



Mahindra Lifespace Developers Limited (Consolidated)

CIN - L45200MH1999PLC118949

Fax No.: 022-24975084 Tel.: 022-67478600 Website: www.mahindralifespaces.com

Registered Office - Mahindra Towers, 5th Floor, Worli, Mumbai - 400018

Extract of Consolidated Audited Financial Results For The Quarter and Year Ended as on 31st March, 2018

(Rs. in lakh)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended	Year Ended	Quarter Ended
		31.03.2018 Audited (Refer Note 2)	31.03.2018 Audited	31.03.2017 Audited (Refer Note 2)
1	Total Income From Operations	18,064	64,413	34,247
2	Net Profit For The Period (Before Tax, Exceptional and Extraordinary Items)	2,087	8,982	1,590
3	Net Profit For The Period Before Tax (After Exceptional and Extraordinary Items)	2,087	8,982	1,590
4	Share in Net Profit/(Loss) of Associates	3,333	4,472	1,230
5	Net Profit For The Period Before Tax (After Exceptional/Extraordinary Items and after Net Profit/(Loss) of Associates)	5,420	13,454	2,820
6	Net Profit For The Period After Tax (After Exceptional/Extraordinary Items, after Net Profit/(Loss) of Associates and after Minority Interest)	4,775	10,100	1,740
7	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	4,758	10,321	2,003
8	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	5,133	5,133	4,105
9	Earning Per Share (Face value of Rs. 10/- each) *			
	1. Basic Earnings per Share (Rs.)	9.38	19.93	4.24
	2. Diluted Earnings per Share (Rs.)	9.36	19.88	4.24

* Basic and Diluted EPS for all periods, except year ended 31.03.2018, are not annualised

Notes:

- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 27th April, 2018. The consolidated financial statements for the quarter and year ended March 31, 2018 have been audited by the statutory auditors, Deloitte Haskins and Sells LLP who have expressed an unmodified opinion. The consolidated Ind AS financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2017 were audited by B.K. Khare & Co., Chartered Accountants, the predecessor auditor.
- The figures for the quarter ended 31st March 2018 and 31st March 2017 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published year to date figures upto the third quarter.
- The Board has recommended a dividend of Rs 6 per share on equity shares of Rs 10 each (60%) subject to approval of members of the Company at the forthcoming Annual General Meeting.
- Key Numbers of Standalone Financials Results:-

Particulars	Quarter Ended	Year Ended	Quarter Ended
	31.03.2018 Audited (Refer Note 2)	31.03.2018 Audited	31.03.2017 Audited (Refer Note 2)
Turnover	16,423	55,722	31,515
Profit Before Tax	2,484	7,893	767
Net Profit after Tax	1,648	5,312	509

- The above is an extract of the detailed format of audited financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of audited financial results are available on the Stock Exchange website, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.mahindralifespaces.com.

For and on Behalf of the Board

Anita Arjundas
Managing Director
DIN: 00243215

Place: Mumbai
Dated: 27th April, 2018



महिनूरा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड (एकत्रित)

CIN-L45200MH1999PLC118949

फॅक्स : ०२२-२४९७५०८४ दूर. : ०२२-६७४७८६०० वेबसाईट : www.mahindralifespaces.com

नोंदणीकृत कार्यालय : महिनूरा टॉवर्स, ५वा मजला, वरळी, मुंबई-४०००१८.

३१ मार्च, २०१८ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा सार

(रुपये लाखात)

अ.क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही
		३१.०३.२०१८ लेखापरिक्षित (टीप २ पहा)	३१.०३.२०१८ लेखापरिक्षित	३१.०३.२०१८ लेखापरिक्षित (टीप २ पहा)
१.	प्रचलनातून एकूण उत्पन्न	१८,०६४	६४,४१३	३४,२४७
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींपूर्वी)	२,०८७	८,९८२	१,५९०
३.	करापूर्वी कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि असाधारण बाबींनंतर)	२,०८७	८,९८२	१,५९०
४.	सहकारीचा निव्वळ नफा/(तोटा) मधील हिस्सा	३,३३३	४,४७२	१,२३०
५.	करापूर्वी कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक/असाधारण बाबींनंतर आणि सहकारीच्या निव्वळ नफा/(तोटा) नंतर)	५,४२०	१३,४५४	२,८२०
६.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक/असाधारण बाबीं नंतर, सहकारीच्या निव्वळ नफा/(तोटा) नंतर आणि मायनॉरिटी इंटरेस्ट नंतर)	४,७७५	१०,९००	१,७४०
७.	कालावधीकरिता एकूण व्यापक उत्पन्न [कालावधीकरिता नफा/(तोटा) समाविष्ट (करा नंतर) आणि इतर व्यापक उत्पन्न (करा नंतर)]	४,७५८	१०,३२१	२,००३
८.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १० प्रत्येकी)	५,१३३	५,१३३	४,९०५
९.	प्रती भाग मिळकत (दर्शनी मूल्य रु. १० प्रत्येकी)			
	१. बेसिक प्रती भाग मिळकत (रु.)	९.३८	१९.९३	४.२४
	२. डायल्युटेड प्रती भाग मिळकत (रु.)	९.३६	१९.८८	४.२४

*सर्व कालावधीकरिता बेसिक आणि डायल्युटेड ईपीएस, ३१.०३.२०१८ ला संपलेल्या वर्षाकरिता, वार्षिक नाही.

सूचना :

- उपरोक्त निष्कर्षांचा लेखा समितीद्वारा आढावा घेण्यात आला आहे आणि २७ एप्रिल, २०१८ रोजी आयोजित त्यांच्या संबंधित बैठकीत संचालक मंडळाद्वारा मान्यता देण्यात आली आहे. ३१ मार्च, २०१८ ला संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता एकत्रित वित्तीय विवरणांचे लेखापरिक्षण वैधानिक लेखा परिक्षक, डेलॉयट हॅन्सक्रॉन्स आणि सेल्स एलएलपीद्वारे केले गेले आहेत ज्यांनी एक अपरिवर्तनीय अभिप्राय व्यक्त केला आहे. ३१ मार्च, २०१८ ला संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाकरिता कंपनीच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या रुपात एकत्रित इंडस्ट्रीज बी.के.खरे अॅण्ड कं., चार्टर्ड अकाऊंटंट, पूर्ववर्ती लेखापरिक्षकांद्वारे लेखापरिक्षण केले गेले आहे.
- ३१ मार्च, २०१८ आणि ३१ मार्च २०१७ ला संपलेल्या तिमाहीचे आकडे हे संपूर्ण वित्तीय वर्षाच्या संबंधित लेखापरिक्षित आकड्यांमधील आणि प्रकाशित वर्षाच्या तिसऱ्या तिमाहीच्या तारखेपर्यंतच्या आकडेवारीमधील संतुलीत आकडेवारी आहे.
- बोर्डाने आगामी वार्षिक सर्वसाधारण बैठकीमध्ये कंपनीच्या सदस्यांच्या मंजूरीच्या अधिन असलेल्या रु. १० (६०%) च्या इक्विटी शेअर्स वर रु. ६ प्रती शेअर्सच्या लाभांशाची शिफारस केली आहे.
- एकल (स्टँडअलोन) वित्तीय निष्कर्षांची प्रमुख संख्या

तपशिल	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही
	३१.०३.३०१८ लेखापरिक्षित (टीप २ पहा)	३१.०३.३०१८ लेखापरिक्षित	३१.०३.३०१८ लेखापरिक्षित (टीप २ पहा)
उलाढाल	१६,४२३	५५,७२२	३१,५१५
करापूर्वी नफा	२,४८४	७,८९३	७६७
करा नंतर निव्वळ नफा	१,६४८	५,३१२	५०९

- उपरोक्त, सेबी (लिस्टिंग अॅण्ड ऑडर डिस्कलोजर रिकव्हायमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजसह दाखल केलेल्या लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत स्वरुपाचे अर्क आहे. लेखापरिक्षित वित्तीय परिणामांचे संपूर्ण स्वरुप स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.nseindia.com आणि www.bseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट www.mahindralifespaces.com वर उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या वतीने आणि करिता

अनिता अर्जुनदास
व्यवस्थापकीय संचालक
DIN : 00243215

ठिकाण : मुंबई
दिनांकित : २७ एप्रिल, २०१८