

hi, Rajpath Shifts to ET GBS Today ▶ With Make-in-India Ticket, Quality FDI Rides a Bullet Train ▶ Deep Discounts Slow Down Maruti Speed:

NOT FOR SA
SUBSCRIPTION R...

→ \$ 250 (half yearly) US \$ 125 (Quarterly).

10.4% lower at ₹4,095.00 on the Bombay Stock Exchange.

taproot india



Mahindra Lifespace Developers Limited (Consolidated)

CIN - L45200MH1999PLC118949

Fax No.: 022-24975084 Tel.: 022-67478600 Website: www.mahindralifespaces.com

Registered Office :- Mahindra Towers, 5th Floor, Worli, Mumbai - 400018

Extract Of Consolidated Unaudited Financial Results For The Third Quarter And Nine Months Ended on 31st December, 2015

Particulars	Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended
	31.12.2015 Unaudited	31.12.2014 Unaudited	31.12.2014 Unaudited
Total Income From Operations	22,031	55,987	23,876
Net Profit From Ordinary Activities After Tax	774	4,446	3,280
Net Profit For The Period After Tax (after Extraordinary items)	774	4,446	3,280
Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10 each)	4,103	4,103	4,101
Reserves (excluding revaluation reserves)*			
Earning Per Share (Face value of Re. 10/- each) (not annualised)			
a) Before Extraordinary Item			
Basic Earnings per Share (Rs.)	1.89	10.84	8.07
Diluted Earnings per Share (Rs.)	1.88	10.80	8.07
b) After Extraordinary Item			
Basic Earnings per Share (Rs.)	1.89	10.84	8.07
Diluted Earnings per Share (Rs.)	1.88	10.80	8.07

* Reserve excluding Revaluation Reserve as on 31st March 2015: Rs 1,43,395 Lakh.

Notes:

1 The above results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors of the Company at the Board meeting held on 28th January, 2016. Limited Review, as required under Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulation, 2015, has been carried out by the Statutory Auditors.

2 Key Numbers of Standalone Financials Results:-

Particulars	Quarter Ended	Nine Months Ended	Quarter Ended
	31.12.2015 Unaudited	31.12.2015 Unaudited	31.12.2014 Unaudited
Turnover	18,814	46,983	10,831
Profit Before Tax	4,293	11,300	1,367
Net Profit after Tax	3,060	8,186	1,085

3 During the period under review:

a Mahindra Industrial Park Chennai Limited (MIPCL) was a wholly owned subsidiary of Mahindra World City Developers Limited (MWCDL). On 13th Jan 2016 MIPCL has issued 6,80,00,000 shares to Sumitomo Corporation Ltd. Japan. Consequently MWCDL now holds 60% shares in MIPCL.

b MWCDL has sold 231.4 acres of land situated at NH5, Chennai to MIPCL. The process for Consolidation as per "AS" 21 "Consolidated Financial Statements" of the accounts eliminates the effect of this transaction, However income tax as per "AS" 22 "Accounting For Taxes On Income" on such transaction is aggregated and not eliminated. Therefore, PAT before minority interest has reduced from Rs 2,053 lakh to Rs 934 lakh, similarly PAT after minority interest has reduced from Rs 2,103 lakh to Rs 774 lakh.

4 The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of quarterly financial results are available on the Stock Exchange website, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.mahindralifespaces.com.

For and on Behalf of the Board

Place: Mumbai
Dated : 28th January, 2016

Anita Arjundas
Managing Director & CEO
DIN: 00243215

महाराष्ट्र टाइम्स

नोंदणी क्र. एमसीएस/०६३/२०१५-१७. आर. एन. आय. रजिस्ट्रेशन क्र. १२४१/१२.

मुंबई | शनिवार, ३० जानेवारी २०१६ | पाने २० + मुंबई टाइम्स + मटा प्रॉपर्टी | शहर आवृत्ती * | ₹ ४.०० किंवा ७.०० द टाइम्स ऑफ इंडियासहित

मुंबई टाइम्स सह

धुराने नागरिक हैराण...पान ५ ▶ दिल दोस्ती विरामा...पान ७ ▶ याचिकेत चक्क पंतप्रधान प्रतिवादी...पान ९ ▶ निवासी डॉक्टरांसह कर्मचाऱ्यांना कावीळ...पान ११ ▶ दाट लोकवस्तीमध्ये तिप्पट टीडीआर... पान १३

General Manager - Materials मेट घा. Director, NIMH



महिन्द्र लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड (एकत्रित)

सीआयएन - L45200MH1999PLC118949

फॅक्स नं. : ०२२- २४९७५०८४ दूरध्वनी : ०२२-६७४७८६०० वेबसाईट : www.mahindralifespaces.com

नोंदणीकृत कार्यालय : महिन्द्र टॉवर्स, ५ वा मजला, वरळी, मुंबई- ४०००१८

३१ डिसेंबर २०१५ रोजी संपलेल्या तिसऱ्या तिमाही आणि नऊमाहीसाठीच्या एकत्रित अ-लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

तपशील	संपलेल्या तिमाहीसाठी ३१.१२.२०१५ अ-लेखापरीक्षित	संपलेल्या नऊ माहीसाठी ३१.१२.२०१४ अ-लेखापरीक्षित	संपलेल्या तिमाहीसाठी ३१.१२.२०१४ अलेखापरीक्षित
प्रचालनांतून एकूण प्राप्ती	२२,०३१	५५,९८७	२३,८७६
करांनंतर सर्वसाधारण उपक्रमांतून निव्वळ नफा	७७४	४,४४६	३,२८०
करांनंतर (अ-साधारण बाबींनंतर) कालावधीकरिता निव्वळ नफा	७७४	४,४४६	३,२८०
भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १० प्रत्येकी)	४,१०३	४,१०३	४,१०१
राखीव (पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव)*			
प्रती भाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी) (अ-वार्षिक)			
अ) असाधारण बाबीपूर्वी			
मूलभूत प्रती भाग प्राप्ती (रु)	१.८९	१०.८४	८.०७
डायल्यूटेड प्रती भाग प्राप्ती (रु)	१.८८	१०.८०	८.०७
ब) असाधारण बाबींनंतर			
मूलभूत प्रती भाग प्राप्ती (रु)	१.८९	१०.८४	८.०७
डायल्यूटेड प्रती भाग प्राप्ती (रु)	१.८८	१०.८०	८.०७

* ३१ मार्च २०१५ रोजी पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून राखीव : रु. १,४३,३९५ लाख

टीपा :-

१. वरील निष्कर्षांचा लेखापरीक्षण समितीने आढावा घेतला असून त्यानंतर कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या २८ जानेवारी २०१६ रोजी झालेल्या बैठकीत या निष्कर्षांना मान्यता दिली आहे. सेबी (एलओडीआर) नियमन, २०१५च्या नियम ३३ अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे वैधानिक लेखापरीक्षकांनी मर्यादित आढावा घेतला आहे.

२. एकल वित्तीय निष्कर्षांची ठळक आकडेवारी :-

तपशील	संपलेल्या तिमाहीसाठी ३१.१२.२०१५ अ-लेखापरीक्षित	संपलेल्या नऊ माहीसाठी ३१.१२.२०१५ अ-लेखापरीक्षित	संपलेल्या तिमाहीसाठी ३१.१२.२०१४ अलेखापरीक्षित
उलाढाल	१८,८१४	४६,९८३	१०,८३१
करांपूर्वी नफा	४,२९३	११,३००	१,३६७
करांनंतर निव्वळ नफा	३,०६०	८,१८६	१,०८५

३. आढावा घेत असलेल्या कालावधीदरम्यान :

अ. महिन्द्र इंडस्ट्रियल पार्क चेन्नई लिमिटेड (एमआयपीसीएल) हा महिन्द्र वर्ल्ड सिटी डेव्हलपर्स लिमिटेडच्या (एमडब्ल्यूसीडीएल) पूर्ण मालकीचा उपउद्योग होता. १३ जानेवारी २०१६ रोजी एमआयपीसीएलने सुमिटोमो कॉर्पोरेशन लि. जपान यांना ६,८०,००,००० भाग जारी केले. परिणामी एमडब्ल्यूसीडीएलचे एमआयपीसीएलमधील भागधारण ६०% झाले आहे.

ब. एमडब्ल्यूसीडीएलने एनएच ५, चेन्नई येथे स्थित २३१.४ एकर क्षेत्राची जमीन एमआयपीसीएलला विकली. खातेमांडणीच्या "एएस" २१ "एकत्रित वित्तीय मांडणी" नुसार एकत्रिकरणाच्या प्रक्रियेमध्ये सदर व्यवहाराचा परिणाम वर्जित होतो. तथापि "एएस" २२, "प्रासिवरील करांसाठी लेखामांडणी" नुसार अशा व्यवहारांवरील प्रासिकर एकत्रित होतो आणि तो वर्जित होत नाही. म्हणूनच अल्पसंख्य व्याजापूर्वी पीएटी, रु. २,०५३ लाखांवरून रु. ९३४ लाख एवढा कमी झाला आहे. त्याचप्रमाणे अल्पसंख्य व्याजानंतरचा पीएटी रु. २,१०३ लाखांवरून रु. ७७४ लाख एवढा कमी झाला आहे.

४. सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमन, २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजेससह दाखल केलेल्या तपशिलवार तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचा हा वरील सारांश अर्थात वेचक अंश आहे. तपशिलवार संपूर्ण तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचा आराखडा स्टॉक एक्सचेंज वेबसाईट, www.nseindia.com आणि www.bseindia.com तसेच कंपनीच्या www.mahindralifespaces.com वर उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या वतीने व त्यांच्याकरिता

अनिता अर्जुनदास

व्यवस्थापकीय संचालक आणि

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

डीआयएन : ००२४३२१५

स्थळ : मुंबई

दिनांकित : २८ जानेवारी २०१६